



Estado do Rio de Janeiro  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO**  
Secretaria Municipal de Educação  
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras – Subsecretaria de Projetos e Inovações em Obras Públicas

Obra: CONSTRUÇÃO DE CMEI MARIA INÊS ANDRADE BACHINI R00 - Janeiro/ 2025

Local: AVENIDA ANTÔNIO MÁRIO DE AZEVEDO, 2966 - CÔRREGO DANTAS - NOVA FRIBURGO - RJ IO - Dez / 2024

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - Anexo nº 4																						
ITEM - SERVIÇO		VALOR ITEM	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS	390 DIAS	420DIAS	450 DIAS	480 DIAS	510 DIAS	540 DIAS	TOTAL	% ITEM
01 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL		727.033,99	14.763,86	59.136,52	68.111,32	66.000,19	42.233,54	54.468,37	72.125,85	68.162,68	45.610,36	43.349,11	38.750,16	30.633,43	25.823,43	16.242,97	33.117,32	28.638,35	14.053,16	5.813,37	727.033,99	11,78%
		100,00%	2,03%	8,13%	9,37%	9,08%	5,81%	7,49%	9,92%	9,38%	6,27%	5,96%	5,33%	4,21%	3,55%	2,23%	4,56%	3,94%	1,93%	0,80%		
02 - ENCARGOS COMPLEMENTARES		-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	0,00%
		0,00%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%		
03 - SERVIÇOS PRELIMINARES, DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO, CAMPO		150.680,88	75.943,14	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	4.354,68	150.680,88	2,44%
		100,00%	50,40%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%	2,89%		
04 - DEMOLIÇÃO		-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	0,00%
		0,00%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%		
05 - MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		336.277,51	33.627,75	67.255,50	100.883,26	67.255,50	33.627,75	33.627,75	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	336.277,51	5,45%
		100,00%	10,00%	20,00%	30,00%	20,00%	10,00%	10,00%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%		
06 - ESTRUTURA		1.836.373,94	-00	367.274,79	367.274,79	367.274,79	275.456,09	275.456,09	183.637,39	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	1.836.373,94	29,75%
		100,00%	0%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	15,00%	10,00%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%		
07 – ALVENARIA E DIVISÓRIAS		188.606,84	-00	-00	-00	-00	-00	37.721,37	66.012,39	37.721,37	18.860,68	9.430,34	-00	-00	-00	18.860,68	-00	-00	-00	-00	188.606,84	3,06%
		100,00%	0%	0%	0%	0%	0%	20,00%	35,00%	20,00%	10,00%	5,00%				10,00%	0%	0%	0%	0%		
08 - REVESTIMENTO		501.990,76	-00	-00	-00	-00	-00	-00	50.199,08	100.398,15	100.398,15	100.398,15	75.298,61	50.199,08	25.099,54	-00	-00	-00	-00	-00	501.990,76	8,13%
		100,00%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	10,00%	5,00%	0%	0%	0%	0%	0%		
09 - PAVIMENTO		274.382,95	-00	-00	-00	-00	-00	-00	27.438,30	41.157,44	41.157,44	54.876,59	27.438,30	-00	-00	-00	27.438,30	54.876,59	-00	-00	274.382,95	4,45%
		100,00%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	10,00%	15,00%	15,00%	20,00%	10,00%	0%	0%	0%	10,00%	20,00%	0%	0%		
10 - IMPERMEABILIZAÇÃO E COBERTURA		494.747,73	-00	-00	-00	-00	49.474,77	-00	98.949,55	197.899,09	98.949,55	49.474,77	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	494.747,73	8,02%
		100,00%	0%	0%	0%	10,00%	0%	0%	20,00%	40,00%	20,00%	10,00%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%		
11 - ESQUADRIAS		486.663,49	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	24.333,17	97.332,70	97.332,70	97.332,70	97.332,70	72.999,52	-00	-00	-00	486.663,49	7,88%
		100,00%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	5,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	15,00%	0%	0%	0%		
12 - INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		306.787,43	-00	-00	-00	-00	-00	30.678,74	61.357,49	61.357,49	46.018,10	30.678,74	30.678,74	30.678,74	-00	-00	-00	15.339,37	-00	-00	306.787,41	4,97%
		100,00%	0%	0%	0%	0%	0%	10,00%	20,00%	20,00%	15,00%	10,00%	10,00%	10,00%	0%	0%	0%	5,00%	0%	0%		
13 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		409.616,38	-00	-00	-00	-00	-00	20.480,82	61.442,46	81.923,28	40.961,64	40.961,64	40.961,64	40.961,64	61.442,46	-00	-00	20.480,82	-00	-00	409.616,38	6,64%
		100,00%	0%	0%	0%	0%	0%	5,00%	15,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	15,00%	0%	0%	5,00%	0%	0%		
14 - INSTALAÇÕES ESPECIAIS		44.354,70	-00	-00	2.217,74	-00	-00	2.217,74	4.435,47	8.870,94	4.435,47	4.435,47	4.435,47	4.435,47	4.435,47	-00	-00	2.217,74	2.217,74	-00	44.354,70	0,72%
		100,00%	0%	0%	5,00%	0%	0%	5,00%	10,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	0%	0%	5,00%	5,00%	0%		
15 - PINTURA		214.986,35	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	42.997,27	85.994,54	64.495,90	21.498,64	214.986,35	3,48%
		100,00%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	20,00%	40,00%	30,00%	10,00%		
16 - DRENAGEM PLUVIAL		33.693,15	-00	-00	-00	3.369,32	-00	-00	-00	-00	6.738,63	10.107,95	10.107,95	-00	-00	-00	3.369,31	-00	-00	-00	33.693,15	0,55%
		100,00%	0%	0%	0%	10,00%	0%	0%	0%	0%	20,00%	30,00%	30,00%	0%	0%	0%	10,00%	0%	0%	0%		
17 - SERVIÇOS COMPLEMENTARES		165.835,39	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	-00	66.334,15	49.750,62	33.167,08	16.583,53	165.835,38	2,69%
		100,00%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	40,00%	30,00%	20,00%	10,00%		
TOTAL DO ORÇAMENTO		6.172.031,49	124.334,75	498.021,49	542.841,78	557.729,24	355.672,06	459.005,55	629.952,65	601.845,11	407.484,70	372.400,60	329.358,23	258.595,73	218.488,27	136.791,03	250.610,54	261.652,70	118.288,55	48.958,41	6.172.031,46	100,00%
BDI	26,46%	1.633.119,53	32.898,97	131.776,49	143.635,93	147.575,16	94.110,83	121.452,87	166.685,47	159.248,22	107.820,45	98.537,21	87.148,19	68.424,44	57.812,00	36.194,91	66.311,55	69.233,30	31.299,15	12.954,40	1.633.119,54	100,00%
TOTAL GERAL (com BDI)		7.805.151,02	157.233,72	629.797,98	686.477,71	705.304,40	449.782,89	580.458,42	796.638,12	761.093,33	515.305,15	470.937,81	416.506,42	327.020,17	276.300,27	172.985,94	316.922,09	330.886,00	149.587,70	61.912,81	7.805.151,00	100,00%
TOTAL ACUMULADO			157.233,72	787.031,70	1.473.509,41	2.178.813,81	2.628.596,70	3.209.055,12	4.005.693,24	4.766.786,57	5.282.091,72	5.753.029,53	6.169.535,95	6.496.556,12	6.772.856,39	6.945.842,33	7.262.764,42	7.593.650,42	7.743.238,12	7.805.150,93	7.805.151,00	100,00%
% DO MÊS			2,01%	8,07%	8,80%	9,04%	5,76%	7,44%	10,21%	9,75%	6,60%	6,03%	5,34%	4,19%	3,54%	2,22%	4,06%	4,24%	1,92%	0,79%	100,00%	100,00%
% ACUMULADO			2,01%	10,08%	18,88%	27,92%	33,68%	41,11%	51,32%	61,07%	67,67%	73,71%	79,04%	83,23%	86,77%	88,99%	93,05%	97,29%	99,21%	100,00%	100,00%	100,00%

Luciana Magliano - Mat. 062.170

Engenheira Civil - CREARJ 2004102802